2020年10月29日

[redacted]式会社　御中

[redacted]

理事長　[redacted]

「瑕疵対応」に関する対応申入れについて

拝啓 時下益々ご清祥のこととお慶び申し上げます。平素は格別のご高配を賜り厚くお礼申し上げます。

2017年5月13日付けの「瑕疵対応について」の書面に基づき、下記の点について対応の申入れを致します。

下記内容確認のうえ、回答をお願い致します。

敬具

記

1．メーターボックス扉の塗装の剥がれについて

メーターボックス扉の塗装について、塗装の剥がれが著しい箇所が見受けられています。鉄部箇所の塗装は一定年数毎に実施が必要となる箇所ではありますが、現状の塗装の剥がれている状況は経年劣化によるものとは思えない程の状況であり、新築工事段階での施工不良又は使用した塗料が適してなかった(屋外用ではない塗料が使用されている)ことよるものではないかと考えます。

ついては、新築時の施工方法の説明、使用した塗料の明示をお願いします。

2．エントランス前　雨樋の未設置について

ウエスト、イーストの入り口部分について、雨天時及び雨天後、入り口の上部から雨滴が落ち、床面に雨水が残る状況となっています。通行時に服が濡れることもあります。

本件は入り口上部に雨樋が設置されていないことが原因と考えており、設計上の問題と思われます。

ついては、雨樋を設置しなかったことの説明をお願いします。

上記1､2について､次回理事会を2020年11月14日(土)10時より開催する予定としているため、次回理事会時に貴社ご担当者よりご説明又は書面による回答を要望致します。

以上